

## AUS DEM VORWORT

Die Entwicklungstendenzen in der bundesrepublikanischen Städtebauförderungspolitik mit ihrer langen Tradition und über die Jahre hohen Mittelausstattung sollen nicht den Blick darauf verstellen, dass anderswo die Stadterneuerungspolitik völlig andere Formen annimmt und dies gerade in Zeiten der globalen Wirtschaftskrise leicht in Vergessenheit geraten könnte. Aus diesem Grunde lenken wir im Schwerpunkt dieses Bandes den Blick auf die Stadterneuerung und den Stadtumbau in den rasch wachsenden Metropolen des Südens. Dieser Schwerpunkt ist das Resultat einer erstmalig im Vorfeld des Jahrbuchs Stadterneuerung durchgeführten Fachtagung, die im Frühjahr 2008 an der Universität Kassel stattgefunden hat.

Die wachsende Wohnungsnot, Elendsviertelentwicklung, Verkehrschaos, Umweltprobleme und Klimaschutz erfordern ein Umdenken und machen prekäre globale Abhängigkeiten auch für die „Erste Welt“ deutlich. Neue „Bottom-up“-Strategien, Fragen der Steuerungsfähigkeit und nach dem Stellenwert von Governance-Strukturen ergeben sich mit aktueller Dringlichkeit vor dem Hintergrund wechselseitiger Abhängigkeiten und der Weltfinanzkrise, die besonders die Länder der „Dritten Welt“ und die Megastädte dort in einen gefährlichen Abwärtsstrudel reißt.

Die Beiträge in diesem Band beziehen sich neben theoretischen und historischen Aspekten der Stadterneuerung vor allem auf Einordnungen, Fallstudien und Handlungsansätze von Megastädten vor dem Hintergrund sehr unterschiedlicher Problemlagen und Akteurskonstellationen. Bisherige Muster und „bewährte“ Konzepte der Stadterneuerung und des Stadtumbaus werden durch die epochale Krise in Frage gestellt, und es gilt stärker denn je nach innovativen Konzepten der Bestandsentwicklungspolitik zu suchen, mit denen auf die weltweiten komplexen Herausforderungen reagiert werden kann. „Yes, we can?“

## EBENFALLS IN DER REIHE ERSCHIENEN

### Jahrbuch Stadterneuerung 2008

*Schwerpunkt:  
Aufwertung im Stadtumbau*

462 Seiten, zahlreiche Abbildungen  
ISBN 978-3-7983-2090-1  
21,90 Euro



### Jahrbuch Stadterneuerung 2006/07

*Schwerpunkt: Stadterneuerung  
und Landschaft*

426 Seiten, zahlreiche Abbildungen  
ISBN 978-3-7983-2029-8  
20,90 Euro



## JAHRBUCH STADTERNEUERUNG 2009

**Schwerpunkt: Megacities und Stadterneuerung**  
Berlin 2009, 343 Seiten, Euro 18,90  
ISBN 978-3-7983-2134-2

eine Publikation des  
Arbeitskreises Stadterneuerung  
an deutschsprachigen Hochschulen  
und des  
Instituts für Stadt- und Regionalplanung  
der Technischen Universität Berlin

**Vertrieb:**  
Technische Universität Berlin, Universitätsbibliothek,  
Abteilung Publikationen,  
Fasanenstraße 88, 10623 Berlin  
Tel. 030/314-76131, Fax: 030/314-76133  
e-mail: publikationen@ub.tu-berlin.de  
**erhältlich auch im Buchhandel**

weitere Informationen unter: [www.jahrbuch-stadterneuerung.de](http://www.jahrbuch-stadterneuerung.de)

# STADTERNEUERUNG Jahrbuch 2009



## Megacities und Stadterneuerung

Arbeitskreis Stadterneuerung an deutschsprachigen Hochschulen  
Institut für Stadt- und Regionalplanung  
der Technischen Universität Berlin

Herausgeber:  
Uwe Altrock, Ronald Kunze, Elke Pahl-Weber, Ursula von Petz, Dirk Schubert

Direktbestellung  
schneller per Fax: 030/314-76133  
oder unter: e-mail: publikationen@ub.tu-berlin.de  
**Erhältlich auch im Buchhandel**

Name

Straße

Ort

Hiermit bestelle ich \_\_\_\_\_ Exemplar(e)  
des Jahrbuchs Stadterneuerung 2009  
zum Preis von je 18,90 Euro (zuzüglich Versand)

Technische Universität Berlin  
Universitätsbibliothek  
Abteilung Publikationen  
Fasanenstraße 88  
10623 Berlin

Ort, Datum

Unterschrift

## INHALT

### Theorie und Geschichte

#### Arvid Krüger

*Erneuerungspolitik im Spiegel der Benachteiligungsmechanismen der heutigen Stadtgesellschaft*

#### Christoph Haferburg, Jürgen Oßenbrügge

*Die neue Corporate Geography in den Global Cities des Südens: Das Beispiel Johannesburg*

#### Dirk Heinrichs, Christian Kuhlicke, Volker Meyer, Bernd Hansjürgens

*Mehr als nur Bevölkerung: Größe, Geschwindigkeit und Komplexität als Herausforderung für die Steuerung in Megastädten*

### Schwerpunkt Megacities und Stadterneuerung

#### Uwe Altrock

*Einführung in den Schwerpunkt: Megacities und Stadterneuerung*

#### Hale Mamunlu

*Stadtumbauprojekte als Instrument der Freiraumplanung in der Metropolregion Istanbul*

#### Tooska Mosavat, Sebastian Seelig, Florian Stellmacher

*Co-Council und NGO: Kooperative Ansätze der Stadtentwicklung und Stadterneuerung in der Megacity Teheran*

#### Dirk Schubert

*Der größte Slum Asiens: Dharavi (Mumbai) – Von Fehlschlägen der „Sanierung“ zum Modellprojekt?*

#### Michael Waibel

*Herausforderungen für Stadtumbau in der mega-urbanen Region Ho Chi Minh City*

#### Michael Bose

*Anforderungen an den Stadtumbau auf regionaler Ebene in der mega-urbanen Region Ho Chi Minh City*

#### Uwe Altrock

*Stadtumbau im Perfluss-Delta: Zwischen Quartiersentwicklung und Kommodifizierung*

#### Annette Erpenstein

*Städtebau in Südkorea: Restrukturierung am Beispiel des Cheonggyecheon-Flusses in Seoul: „Back to a future“*

#### Ulrich Jürgens

*Informalisierung von Governance am Beispiel des Großraums Gauteng*

#### Nikolaus Knebel, Mrudula Kolhatkar

*Urban Governance in den Megacities des Südens im Zwiespalt zwischen westlichen und östlichen Modellen: Eine Fallstudie über Addis Abeba*

#### Sophie Schramm

*Stadterneuerung in Nairobi, Kenia – Das Kenya Slum Upgrading Programme in der informellen Siedlung Soweto East*

#### Urs Luczak

*Ambivalenzen der Ausgrenzung – Möglichkeiten und Grenzen integrativer Steuerungsansätze am Beispiel eines Marginalviertels in Buenos Aires*

#### Matthias Bernt, Andrej Holm

*Informelle Urbanisierung, Selbstorganisation und „Sozialismus des 21. Jahrhunderts“: Stadterneuerung in Caracas*

### Praxisfelder der Stadterneuerung

#### Katharina Söpfer

*Verstetigung durch Nachsorge im Quartiersmanagement am Beispiel Hamburg und Wien*

#### Ulrike Hagemeister, Christoph Haller

*Bürgermitwirkung im Stadtumbau*

### Stadterneuerung im Ausland

#### Aneta Hristova

*Eine Hauptstadt im Umbruch: Die postsozialistische Stadtentwicklung von Skopje*

### Lehre und Forschung

#### Beate Lohnert, Regina Fein

*Condominium Apartment Houses in Addis Abeba – Erfolgseinschätzung einer Strategie zur Stadterneuerung und zur Schaffung von Wohnraum*

#### Janne Amedi, Heinz Nagler, Christoph Wessling

*Die Bedeutung der Erneuerung der Altstadt für die Entwicklung von Großkairo*

### Anhang

*Übersicht über die Autorinnen und Autoren dieser Ausgabe*

*Autorinnen und Autoren 1990-2009*

*Ortsregister 1990-2009*

*Stichwortregister 1990-2009*